

Parakstīja Valsts zemes dienesta
Rīgas reģionālās pārvaldes
Klientu apkalpošanas daļas
klientu apkalpošanas konsultante A.Putāne

Elektroniski parakstīts

RĪGAS VALSTSPILSĒTAS
PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMO MĀJU
PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJA

25. 11. 2025

DMPK-

Nr. 25-2522-301

VALSTS ZEMES DIENESTS

TELPU GRUPAS KADASTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS LIETA

Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000720147001006
Nosaukums:.....Dzīvoklis
Adrese:.....Rītupes iela 16 - 12, Rīga
Kadastrālās uzmērīšanas datums:.....29.10.2025

Izdrukas ID: 390002880567

Izdrukas datums: 05.11.2025

1 no 3

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta

1. Kadastra objekta identifikators

1.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000720147001006

1.2. Nekustamā īpašuma kadastra numurs:.....Nav

9. Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi

9.1. Dati par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu nav reģistrēti.

10. Būves pamatdati

10.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000720147001

10.1.1. Adrese:.....Rītupes iela 16, Rīga

10.1.2. Nosaukums:.....Dzīvojamā māja

10.1.3. Galvenais lietošanas veids:.....1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas

10.1.4. Kopējā platība (m²):.....477.1

10.1.5. Apbūves laukums (m²):.....278.4

10.1.6. Virszemes stāvu skaits:.....2

10.1.7. Pazemes stāvu skaits:.....1

10.1.8. Telpu grupu skaits:.....18

10.1.9. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i):.....Nav

10.1.10. Uzbūvēšanas gads:.....1900

10.1.11. Nolietojums:.....V3

10.1.12. Nolietojuma noteikšanas datums:.....05.11.2025

10.1.13. Apsekošanas datums:.....29.10.2025

10.1.14. Būve ir pirmsreģistrēta:.....Nē

10.1.15. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, būve apvidū nav konstatēta:.....Nē

10.1.16. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....

01000720147

10.1.17. Funkcionāli saistīto ēku kadastra apzīmējumi:.....Nav

10.1.18. Dati par būves atzīmēm nav reģistrēti.

11. Būves tips

11.1. Būves kadastra apzīmējums:.....01000720147001

Tipa kods	Tipa nosaukums
11220101	Daudzdzīvokļu mājas ar koka ār sienām

12. Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

12.1. Ēka ar kadastra apzīmējumu 01000720147001:

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Ķieģeļu mūris	1900
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka vairogī, koka karkasa konstrukcijas virs 15 cm biežumā, Ķieģeļu mūris 1,5 līdz 2,5 ķieģeļu biežumā	1900
Pārsegumi	Betona, dzelzsbetona, ķieģeļu mūra velves, Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1900
Jumta nesošā konstrukcija	Koks	1900
Jumta segums	Azbestcements loksnes	1900
Fasāde	Apmetums (t. sk. dekoratīvais apmetums), Krāsojums	1900

13. Būves apjoma rādītāji

13.1. Būves ar kadastra apzīmējumu 01000720147001 apjoma rādītāji:

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Apbūves laukums	Nav	278.4 apbūves laukuma kv.m.	Nav	Nav

Izdrukas ID: 390002880567	Izdrukas datums: 05.11.2025	2 no 3
---------------------------	-----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti; Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/ elementa kods	Tipa/ elementa nosaukums
Kopējā platība	Nav	477,1 kv.m.	Nav	Nav
Augstums	Nav	9,5 m	Nav	Nav
Būvtilpums	Nav	1938 kub.m.	Nav	Nav

14. Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

14.1. Telpu grupa ar kadastra apzīmējumu.....	01000720147001006
14.1.1. Kopējā platība (m ²).....	21.9
14.1.1.1. Lietderīgā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1. Dzīvokļu kopējā platība (m ²).....	Nav
14.1.1.1.1.1. Dzīvokļu platība (m ²).....	21.9
14.1.1.1.1.1.1. Dzīvojamā platība (m ²).....	13.3
14.1.1.1.1.1.2. Dzīvokļu palīgtelpu platība (m ²).....	8.6
14.1.1.1.1.2. Dzīvokļu ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2. Nedzīvojamo telpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.1. Nedzīvojamo iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.1.2.2. Nedzīvojamo ārtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2. Koplietošanas palīgtelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.1. Koplietošanas iekštelpu platība (m ²).....	0
14.1.1.2.2. Koplietošanas ārtelpu platība (m ²).....	0

16. Telpu grupas pamatdati

16.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....	01000720147001006
16.1.1. Adrese:.....	Rītiņupes iela 16 - 12, Rīga
16.1.2. Nosaukums:.....	Dzīvoklis
16.1.3. Lietošanas veids:.....	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
16.1.4. Stāvs (stāvi), kurā atrodas telpu grupa:.....	1
16.1.5. Telpu skaits:.....	2
16.1.6. Kopējā platība (m ²):.....	21.9
16.1.7. Apsekošanas datums:.....	29.10.2025
16.1.8. Eksploatācijā pieņemšanas gads(-):.....	Nav
16.1.9. Telpu grupa ietilpst dzīvokļa īpašumā ar kadastra numuru:.....	Nav
16.1.10. Telpu grupa ietilpst būvē ar kadastra apzīmējumu:.....	01000720147001
16.1.11. Būve atrodas vai daļēji atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu:.....	01000720147

17. Telpu grupas kopējās platības sadalījums pa telpu veidiem un telpu raksturojošie rādītāji

17.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums:.....01000720147001006

Numurs	Nosaukums	Veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lietākais augstums (m)	Platība (m ²)	Eksploatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Virtuve	2 - Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.61	2.61	2.61	8.6	Nav
2	Istaba	1 - Dzīvojamā telpa	1	2.65	2.65	2.65	13.3	Nav

18. Labiekārtojumi

18.1. Telpu grupas kadastra apzīmējums.....01000720147001006

Reģistrētie labiekārtojumi	Noteikšanas veids (ja ir)	Apjoms (ja ir)
Apkure. Vietējā. Krāsns		
Elektroapgāde		

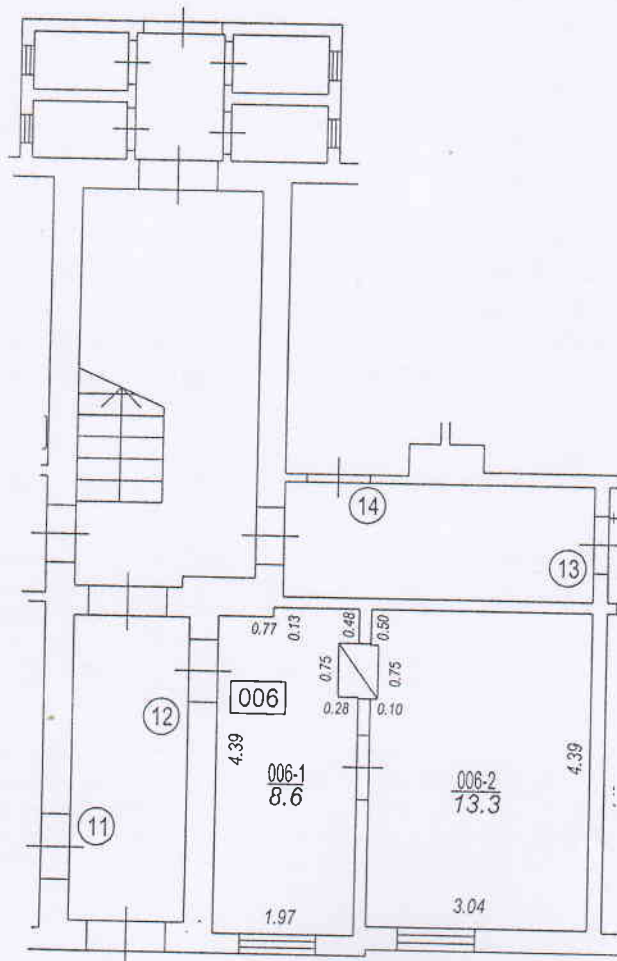
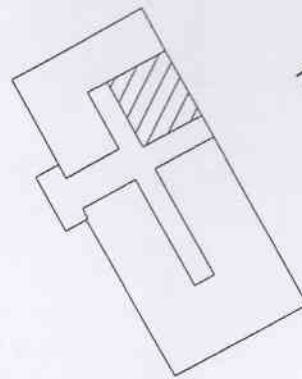
18.1.1. Labiekārtojumu datums:29.10.2025

Izdrukā ID: 390002880567	Izdrukā datums: 05.11.2025	3 no 3
--------------------------	----------------------------	--------

Skaidrojumi:

Nav – Kadastra informācijas sistēmā dati nav reģistrēti, Neregistrē – atbilstoši normatīvajiem aktiem dati netiek reģistrēti

V1 - Ēka ļoti labā tehniskā stāvoklī, V2 - Ēka labā tehniskā stāvoklī, V3 - Ēka apmierinošā tehniskā stāvoklī, V4 - Ēka neapmierinošā tehniskā stāvoklī, V5 - Ēka ir kritiskā stāvoklī vai sabrukusi.



TELPU GRUPAS PLĀNS		
KADASTRA APZĪMĒJUMS	MĒROGS	LPP.
01000720147001006	1 : 100	4